



Калужская область  
**ГОРОДСКАЯ ДУМА**  
муниципального образования  
городское поселение  
«Город Малоярославец»

**РЕШЕНИЕ**

От «25» апреля 2024 г.

№ 386

**«О назначении общественных обсуждений»**

Рассмотрев обращение администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» (инициатор общественных обсуждений – физическое лицо) по вопросу назначения общественных обсуждений об изменении разрешенного вида использования земельного участка на условно разрешенный вид, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.5.1, ст.39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Решением городской Думы от 23.11 2023 № 342 «Об утверждении положения о публичных слушаниях или общественных обсуждениях по градостроительным вопросам», городская Дума городского поселения «Город Малоярославец», ст. 18, 26 Устава муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», городская Дума городского поселения «Город Малоярославец»,

**РЕШИЛА:**

1. Назначить в период с **02.05.2024 г. по 21.05.2024 г.** общественные обсуждения (инициатор общественных обсуждений – физическое лицо) по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка расположенного в территориальной зоне Ж-3 (зона застройки многоэтажными жилыми домами (до 9-ти надземных эксплуатируемых этажей) с кадастровым номером 40:13:031014:1196 площадью 696 кв.м по адресу: г. Малоярославец, ул. Кутузова, д.82 с разрешенного вида использования земельного участка «Индивидуальная жилая застройка, индивидуальное жилищное строительство» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» код 4.4, «Гостиничное обслуживание» код 4.7.

2. Определить организатора общественных обсуждений: отдел архитектуры, градостроительной деятельности и земельных отношений администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», уполномоченное лицо – Литвинова Юлия Николаевна, начальник отдела архитектуры, градостроительной деятельности и земельных отношений, а так же адрес и контактную информацию для принятия предложений по вопросу, вынесенному на общественные обсуждения: г. Малоярославец, ул. Калужская, д.7,

(второй этаж) отдел организационно- контрольной работы администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» с 08:00 до 16:00 в будние дни (перерыв на обед с 12:00 до 13:00 час.), адрес электронной почты: [a.otdel@inbox.ru](mailto:a.otdel@inbox.ru), контактный телефон: 8(4831) 2-32-43.

3. Общественные обсуждения провести посредством официального сайта администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в сети Интернет <https://maloyaroslavets-r40.gosuslugi.ru> (Вкладка «Меню» – раздел «Официально» – подраздел «Публичные слушания и общественные обсуждения»).

4. Организатору общественных обсуждений разместить информацию по вопросу вынесенному на общественные обсуждения на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в сети Интернет не позднее 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего решения.

5. Опубликовать настоящее решение и оповещение о начале общественных обсуждений (Приложение № 1) на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в сети Интернет и в газете «Малоярославецкий край».

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» Крылова М.А.

**Глава муниципального образования  
городского поселения «Город Малоярославец»**



**И. С. Олефиренко**

### **Оповещение о начале общественных обсуждений**

В соответствии с решением городской Думы городского поселения «Город Малоярославец» от 25.04.2024 г. № 386 о назначении общественных обсуждений по вопросу:

**изменения разрешенного вида использования земельного участка расположенного в территориальной зоне Ж-3 (зона застройки многоэтажными жилыми домами (до 9-ти надземных эксплуатируемых этажей) с кадастровым номером 40:13:031014:1196 площадью 696 кв.м по адресу: г. Малоярославец, ул. Кутузова, д.82 с разрешенного вида использования земельного участка «Индивидуальная жилая застройка, индивидуальное жилищное строительство» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» код 4.4, «Гостиничное обслуживание» код 4.7.**

общественные обсуждения проводятся с **02.05.2024 г. по 21.05.2024 г.** на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» (далее - официальный сайт) по адресу: <https://maloyaroslavets-r40.gosuslugi.ru/> в «Меню» – раздел «Официально» - подраздел «Публичные слушания и общественные обсуждения».

Предложения и замечания, касающиеся выносимого вопроса, можно подавать посредством официального сайта или информационных систем, в письменной форме, в форме электронного документа, при личном обращении в адрес организатора общественных обсуждений с **02.05.2024 г. по 20.05.2024 г.** в будние дни с 08-00 часов по 17-00 часов в здании администрации по адресу: Калужская область, Малоярославецкий р-н, г. Малоярославец, ул. Калужская д. 7.

Вопрос, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: <https://maloyaroslavets-r40.gosuslugi.ru/> в Меню – раздел «Официально» - подраздел «Публичные слушания и общественные обсуждения».

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность, – для физических лиц, наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.