



Калужская область
Малоярославецкий район
АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
городское поселение
«Город Малоярославец»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11. 2025 года

№ 1145

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» от 20.02.2025 №164 «Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» на период 2026-2028 годы» (в редакции постановления №286 от 24.03.2025)

В соответствии с постановлением Правительства Калужской области от 07.04.2014 г. № 221 «Об утверждении положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трёх лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ от 06.10.2003, Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 15.11.2022 №557 «О внесении изменений в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 15.04.2014 №138 «О реализации Постановления правительства Калужской области от 07.04.2014 №221 «Об утверждении положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (в ред. приказов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 26.08.2015 №307, от 31.01.2018 №28)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» от 20.02.2025 №164 «Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» на период 2026-2028 годы», изложив приложения №1, №2, №3, согласно приложениям к настоящему постановлению в новой редакции.

2. Направить экземпляр настоящего постановления региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области, в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Малоярославецкий край» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец».

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, имуществу и комплексному развитию – начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ Трофимову Г.Г.

Главы Администрации



М.А. Крылов

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту

№ п/п	Адрес МКД *			5	6	7	8	9	Площадь помещений МКД:			13	Стоимость капитального ремонта					19	20	21
	наименование мунципального образования	улица (тип)	наименование улицы						дом	корпус	литера		общая площадь МКД, всего	в том числе:	в том числе:	в том числе:	руб./кв.м			
тип мунципального образования		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
Первый год реализации краткосрочного плана** 2026																				
1	городское поселение	Малоярославец	улица Кирова	улица Кирова	28			1964	2534,1	2534,1	2534,1	128	12 293 505,39	0,00	0,00	0,00	12 293 505,39	14428,56	14428,56	дек.26
2	городское поселение	Малоярославец	улица П. Курсаганов	улица П. Курсаганов	36			1972	786,6	786,6	786,6	41	7 749 544,06	0,00	0,00	0,00	7 749 544,06	14428,56	14428,56	дек.26
3	городское поселение	Малоярославец	улица Чистовича	улица Чистовича	9			1959	849,2	849,2	849,2	31	8 349 206,07	0,00	0,00	0,00	8 349 206,07	14458,28	14428,58	дек.26
4	городское поселение	Малоярославец	улица П. Курсаганов	улица П. Курсаганов	25			1968	635,5	635,5	469,3	29	5 825 332,66	0	0	0	5 825 332,66	9 167	17 587	дек.26
5	городское поселение	Малоярославец	улица Калужская	улица Калужская	28			1917	232,9	232,9	123,5	12	10 677 134,74	0	0	0	10 677 134,74	48 144	135 908	дек.26
Итого по первому году реализации краткосрочного плана** 2026								X	5038,30	5038,3	4762,7	241	44 894 722,92				44 894 722,92	X	X	X
Второй год реализации краткосрочного плана** 2027																				
1	городское поселение	Малоярославец	улица Станционная	улица Станционная	10			1936	474,10	474,10	474,1	26	4 756 097,36	0,00	0,00	0,00	4 756 097,36	14428,56	14428,56	дек.27
2	городское поселение	Малоярославец	улица Мирная	улица Мирная	1		А	1978	4 025,20	4 025,20	3 494,10	183	15 637 847,95	0,00	0,00	0,00	15 637 847,95	14428,56	14428,56	дек.27
3	городское поселение	Малоярославец	улица Строительная	улица Строительная	1			1950	414,1	414,1	288,1	25	4 181 341,44	0,00	0,00	0,00	4 181 341,44	14428,56	14428,56	дек.27
4	городское поселение	Малоярославец	улица Энтузиастов	улица Энтузиастов	4			1954	451,5	451,5	451,5	27	4 528 995,08	0,00	0,00	0,00	4 528 995,08	14428,56	14428,56	дек.27
Итого по второму году реализации краткосрочного плана** 2027								X	5 364,90	5 364,90	4677,8	261	29 104 281,82				29 104 281,82	X	X	X
Третий год реализации краткосрочного плана** 2028																				
1	городское поселение	Малоярославец	улица Щорса	улица Щорса	1			1974	726,90	726,90	726,9	32	7 173 823,35	0,00	0,00	0,00	7 173 823,35	14428,56	14428,56	дек.28
2	городское поселение	Малоярославец	проезд Станционный	проезд Станционный	17			1954	864,8	864,8	864,8	46	6 265 024,71	0,00	0,00	0,00	6 265 024,71	8729,13	8729,13	дек.28
3	городское поселение	Малоярославец	улица Станционная	улица Станционная	9			1939	360,18	360,18	311,78	12	7 035 676,90	0,00	0,00	0,00	7 035 676,90	14428,56	14428,56	дек.28
4	городское поселение	Малоярославец	улица Мирная	улица Мирная	2			1975	1 117,30	1 117,30	1 117,30	43	7 352 372,99	0,00	0,00	0,00	7 352 372,99	14428,56	14428,56	дек.28

**Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД *, всего		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД	Стоимость капитального ремонта
		кв.м.	ед.			
1	2	3	4	5	6	руб.
-	первый год реализации краткосрочного плана** 2026					
	Итого по муниципальному образованию	5 038,30	241	5	44 847 096,17	
-	второй год реализации краткосрочного плана** 2027					
	Итого по муниципальному образованию	5 364,90	261	4	29 104 281,82	
-	третий год реализации краткосрочного плана** 2028					
	Итого по муниципальному образованию	3 069,18	133	4	27 826 897,95	

* - многоквартирный дом

** - согласно постановлению Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 "Об утверждении Положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"